

MANIFESTO PROGRAMMATICO #BLOCCADEGRADO PER I PRIMI 100 GIORNI

AUTONOMIA DIFFERENZIATA DEL PIEMONTE (ART. 116 DELLA COSTITUZIONE)

In tema di Governo del Territorio occorre sia attribuita alla Regione la facoltà di "disapplicare le disposizioni di principio delle leggi dello Stato", in particolare sulla disciplina regionale riguardante il consumo di suolo e la rigenerazione urbana, nonché quella attinente all'approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica e degli strumenti di pianificazione. Occorre che sia attribuita alla competenza legislativa e amministrativa della Regione la definizione dell'incentivazione della rigenerazione urbana.

URBANISTICA SEMPLIFICAZIONE SBUROCRATIZZAZIONE

LR 16/2018 RIUSO EDILIZIO E RIGENERAZIONE URBANA: avvio di una urgente semplificazione della norma, per addvenire ad una legge che escluda la discrezionalità comunale circa l'attuazione degli interventi. Occorre:

- approvare deroghe al DM 1444/1968
- Introdurre, ad integrazione degli incrementi volumetrici già previsti, ulteriori forme di sgravi e di incentivi capaci di promuovere fattivamente gli interventi di sostituzione e rigenerazione urbana;
- consentire gli interventi anche sugli edifici per i quali ad oggi i Piani consentono solo la manutenzione straordinaria, laddove ovviamente non vincolati;
- dotare la nuova norma di risorse economiche dedicate alla bonifica dei suoli contaminati, per la riqualificazione o riconversione, dei siti industriali dismessi.

CONSUMO DEL SUOLO occorre:

- avviare fattive norme di rigenerazione urbana che agevolino la demolizione e ricostruzione e il conseguente contenimento di consumo di suolo, senza promulgare nuove leggi limitative;
- interagire con il Governo centrale per evitare misure coattive che comportino la perdita delle previsioni urbanistiche edificatorie dei PRG.

ELIMINARE l'obbligo di rifare tutti i Piani Regolatori del Piemonte, secondo la disposizione contenuta nel Piano Paesaggistico Regionale.

AMBIENTE

RIFIUTI SPECIALI DA COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE: richiesta di modifica art. 15 LR 1/2018 tributo deposito in discarica per ridurre i tributi che sono stati aumentati considerevolmente.

Prevedere un maggiore utilizzo degli aggregati riciclati nel settore edile, ad oggi possibilità poco sfruttata anche dalle amministrazioni pubbliche.

PIANO PER LA QUALITÀ DELL'ARIA – Emissioni: richiesta di inserire i "mezzi d'opera" tra i veicoli esentati dalle limitazioni alla circolazione.

Promozione e messa a disposizione di reali incentivi per il rinnovo del parco mezzi; costituzione di un tavolo tecnico ambientale permanente con le associazioni di categoria, per un costante confronto e aggiornamento preventivo.

PIANO REGIONALE AMIANTO - Bonifica siti contaminati: bandi di finanziamento agevolato e fondo perduto a favore dei privati per la bonifica dei siti e rimozione amianto.

ATTIVITÀ ESTRATTIVE – Il PRAE deve rispettare le differenti realtà provinciali salvaguardando le attività estrattive esistenti. Occorre un maggiore coordinamento regionale per velocizzare le tempistiche autorizzative ed un confronto con le Associazioni di Categoria nel processo di formazione del futuro PRAE e delle prossime iniziative legislative.

DIRITTI E POLITICHE SOCIALI

MISURE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI ALLOGGI:

- richiesta di forti azioni politiche con il Governo per risorse economiche per l'Edilizia Residenziale Sociale;
- richiesta che l'ERS attui interventi di rigenerazione urbana anche demolendo e ricostruendo parti del proprio patrimonio. Necessità di relazione con la legge regionale rigenerazione urbana;
- richiesta di riprogettare la programmazione dell'ERS insieme Cooperative ed alle imprese di costruzione disabilità, casa, pari opportunità, violenze, terzo settore, immigrazione, cooperazione internazionale, adozioni.

HOUSING SOCIALE: predisposizione di un tavolo di lavoro con gli operatori privati per rispondere alle attuali esigenze abitative, anche attraverso l'utilizzo dei fondi europei e il sostegno nei rapporti con il sistema bancario.

SVILUPPO SISTEMA PRODUTTIVO - MIGLIORE UTILIZZO DEI FONDI E PROGETTI EUROPEI

LR 34/2004 BANDI DI FINANZIAMENTO AGEVOLATO E FONDO PERDUTO: pubblicazione di bandi con procedure più snelle a sostegno degli investimenti per lo sviluppo delle imprese e per l'ammodernamento e innovazione dei processi produttivi contemplando anche interventi sul costruito e sulla riqualificazione.

SPORTELLI BEST PRACTICES A BRUXELLES per supportare le Imprese ed Associazioni di categoria, per definire le regole della prossima programmazione europea 2021/2027, laddove, per esempio, ci fosse l'intenzione di introdurre: occorre inserire nuove misure e progetti fondati sull'esperienza europea degli ECOQUARTIERI per la rigenerazione urbana.

ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO

FINANZIAMENTO DI MASTER UNIVERSITARI DI SETTORE - BIM (Building Information Model): occorre formare capitale umano, per aiutare le imprese edili sul nostro territorio a qualificarsi ed industrializzare il processo edile con le nuove tecnologie.

SISTEMA BILATERALE: richiesta di riconoscimento del ruolo primario dell'ANCE per la formazione specifica di settore con assegnazione di risorse adeguate

TUTELA DELLA SICUREZZA E LAVORO REGOLARE: attivazione della messa in rete delle notifiche preliminari.

PROTEZIONE CIVILE, DIFESA SUOLO E OPERE PUBBLICHE

PICCOLE OPERE: avviare un piano di interventi immediatamente cantierabili e monitorabili sul sito internet della regione nelle singole fasi (progettazione, esecuzione ed avanzamento della spesa)

PREZZARIO REGIONALE: aggiornamento delle sezioni più antiche.

DIFESA DEL SUOLO: riduzione degli attuali canoni regionali demaniali per l'estrazione dei materiali inerti in alveo al fine di incentivare la pulizia dei fiumi e la conseguente riduzione di rischi in caso di eventi alluvionali, diminuendo il costo delle materie prime per l'edilizia quali gli inerti lavorati.

STAZIONI APPALTANTI:

- promuovere uno Schema di Bando Tipo;
- pubblicazione dell'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti e delle Piattaforme Telematiche utilizzate.

RITARDATI PAGAMENTI: analisi dei crediti a favore delle imprese ed azione di rimborso straordinario.

Occorre un **PIANO STRAORDINARIO DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO** che contempli l'immediato azzeramento dei tributi per l'escavazione del materiale estratto dall'alveo dei fiumi.

Occorre istituire un **FONDO DI ROTAZIONE** per gli studi di fattibilità.

PROCEDURE NEGOZiate: garantire la trasparenza, la pubblicità, la rotazione, tutelare le imprese locali, riservando l'iscrizione all'eventuale Albo fornitori e/o gli inviti alle stesse, ai soli operatori economici che dimostrino l'avvenuto adempimento degli obblighi di cui al D.Lgs.81/2008 inerenti a "Prevenzione e Protezione", "Formazione, Informazione e Addestramento", "Sorveglianza sanitaria" e "Gestione delle emergenze".

SANITÀ

Fare partire il Parco della salute di Torino e Novara senza ripensamenti e perdite di tempo anche il NON fare ha un costo.

MOBILITÀ E TRASPORTI

MONITORAGGIO: rendere disponibile sul sito della Regione Piemonte un cruscotto per monitorare l'avanzamento della TAV, il Terzo valico, l'Asti-Cuneo, il Tunnel del Tenda e la Pedemontana Piemontese.

PIANO STRATEGICO DELLE INFRASTRUTTURE REGIONALI per una rete viaria rapida moderna ed efficiente, confrontandoci con le Amministrazioni locali.

PIANO PER L'ASFALTATURA DELLE STRADE coinvolgendo le imprese locali e disapplicando pigra metodologia adottata dalle Stazioni appaltanti dell'estrazione a sorte.

CONVENZIONE TRA REGIONE PIEMONTE E ANAS utile all'ammodernamento della viabilità secondaria Provinciale e Comunale alla cui realizzazione possano partecipare le PMI del territorio.

SOCIETÀ PARTECIPATE

FINPIEMONTE SPA: ridiventare il braccio operativo della Regione per lo sviluppo del Piemonte riorganizzando ed efficientando la struttura - **Finpiemonte Partecipazioni** deve riattivare gli investimenti in partenariato pubblico privato su recuperi edilizi, efficientamento del sistema intermodale e la riconversione di importanti aree industriali attrezzate ad esempio FABLAB.

CENTRO ESTERO PER L'INTERNAZIONALIZZAZIONE DEL PIEMONTE, deve assumere un ruolo di accompagnamento per l'attrazione di investimenti in tutto il Piemonte.

SCR: risolvere la criticità urgente e formare la stazione appaltante affinché sia in grado di avvalersi di metodi e strumenti elettronici di modellazione = BIM per bandire le gare.

TRIBUTI

Esentare le imprese dall'IRPEF ed IRAP in proporzione al numero di nuova assunzione di personale.